

Bekanntmachung

Änderung des rechtskräftigen Bebauungs- mit Grünordnungsplanes GE „Pilling-Erweiterung“ mittels Deckblatt Nr. 2

Der Gemeinderat der Gemeinde Perkam hat in seiner Sitzung am 30.07.2018 beschlossen, den rechtskräftigen Bebauungs- mit Grünordnungsplan GE „Pilling-Erweiterung“ mittels

Deckblatt Nr. 2

zu ändern.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht (§2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Erstellung des Planentwurfes wurde beauftragt:
MKS Architekten-Ingenieure GmbH, Mühlenweg 8, 94347 Ascha

Planungsziel:

Wohnungen für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen sowie für Betriebsinhaber und Betriebsleiter, die dem Gewerbebetrieb zugeordnet und ihm gegenüber in Grundfläche und Baumasse untergeordnet sind, werden für zulässig erklärt.

Die Aufstellung des Deckblattes Nr. 2 erfolgt im vereinfachten Verfahren (§13 BauGB).

Es wird darauf hingewiesen, dass im vereinfachten Verfahren von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB, von einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2 a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 und § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen wird (§ 13 Abs. 3 BauGB).

Der Deckblattentwurf liegt gem. §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

15.03.2019 bis 15.04.2019

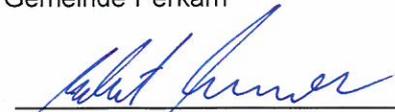
in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Rain, Schlossplatz 2, 94369 Rain, Bauamt, während der allgemeinen Geschäftsstunden, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Rain, 07.03.2019



Gemeinde Perkam


H. Ammer, 1. Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an den Amtstafeln:

An der Amtstafel angeheftet am: 07.03.2019

Abnahme der Bekanntmachung: 16.04.2019

Gemeinde Perkam

Rain, 07.03.2019


H. Ammer, 1. Bürgermeister